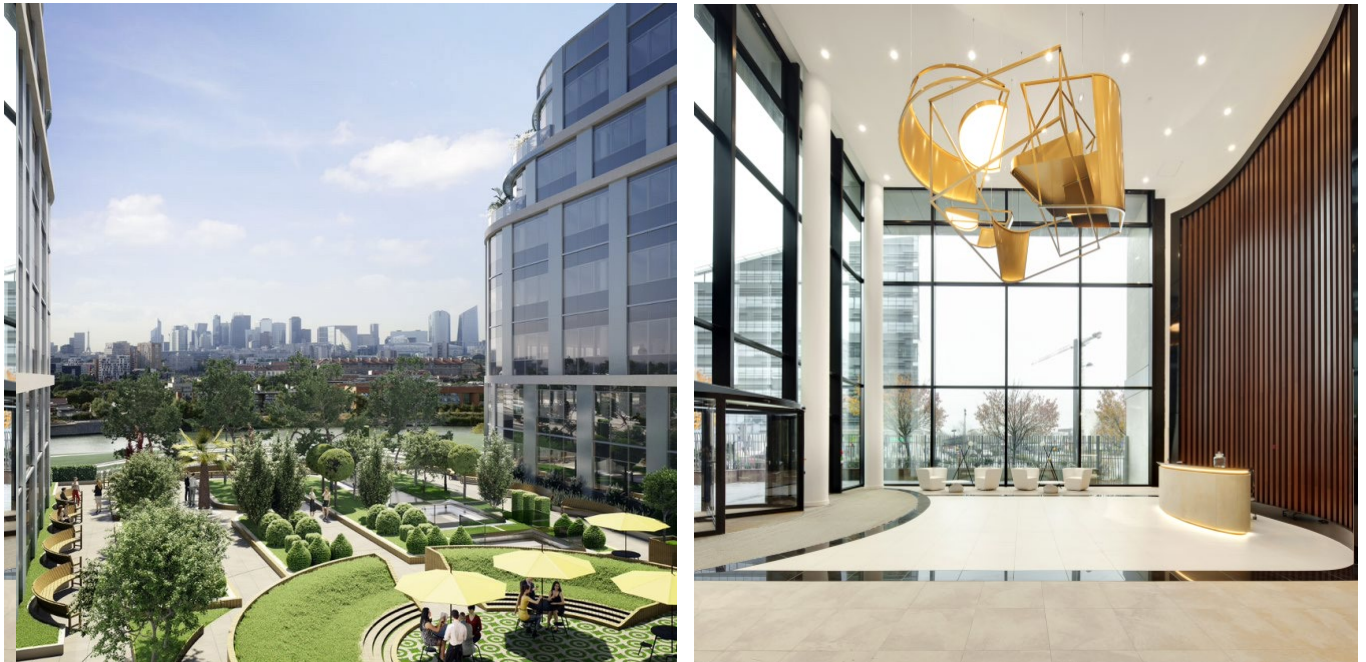


PERSBERICHT

Atenor tekent eerste overeenkomst met IWG voor Regus - vestiging in Com'Unity (Parijs)

België, Terhulpen, 16 mei, 07u30 CET



Atenor (BSE: ATEB) maakt bekend dat het zijn eerste beheersovereenkomst heeft gesloten met International Workplace Group (IWG), wereldwijd marktleider in hybride werkoplossingen. In september 2025 opent IWG, onder het merk Regus, een nieuwe locatie van 1.200 m² in het Com'Unity-project van Atenor in Bezons (regio Parijs). De kantoorruimte wordt uitgebaat onder een beheerscontract van 10 jaar – een belangrijke mijlpaal voor beide partijen.

Deze overeenkomst is een duidelijk signaal dat de huurmarkt in de regio Parijs zich herstelt en bevestigt Com'Unity als hoogwaardige werkomgeving. De samenwerking met IWG bewijst bovendien Atenors vermogen om kwalitatieve huurders aan te trekken, zelfs in uitdagende omstandigheden, en toont de flexibiliteit om in te spelen op nieuwe vormen van werken.

Com'Unity, gelegen aan de toegangspoort van het departement Val d'Oise en rechtstreeks verbonden met Parijs via tramlijn T2, biedt in totaal 37.000 m² aan moderne kantoorruimte. Het gebouw onderscheidt zich met een panoramisch uitzicht op de Seine, La Défense en de Eiffeltoren, en is uitgerust met uitstekende faciliteiten zoals een bedrijfsrestaurant, groene tuinen, ruime parkeergelegenheid en toegankelijke terrassen – alles voor een inspirerende en dynamische werkplek.

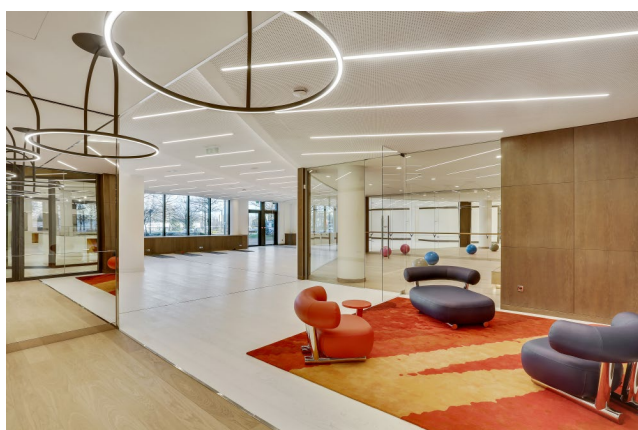
Com'Unity werd ontworpen met oog voor energie-efficiëntie en duurzaamheid. Het project voldoet aan de technische vereisten van de EU-taxonomie, is BREEAM Excellent-gecertificeerd en beoogt WELL Platinum – een weerspiegeling van Atenors engagement voor toekomstgerichte stadsontwikkeling. Dankzij slimme isolatie, geoptimaliseerd glasgebruik en innovatieve technieken beperkt Com'Unity zijn energieverbruik en ecologische voetafdruk – goed voor zowel gebruikers als investeerders.

De flexibele indeling, het overvloedige daglicht, de groene omgeving en aanvullende voorzieningen maken het gebouw ook uitermate geschikt voor opleidingscentra en onderwijsinstellingen. Dit opent de deur voor een gevarieerd gebruik en versterkt de sociaal-economische dynamiek van Bezons.

Elsa Dodeman, Commercieel Directeur Atenor: *“Het is een intens traject geweest, maar de inspanningen hebben geloond. Deze samenwerking met IWG is een belangrijke stap en we kijken ernaar uit om hier verder op te bouwen.”*

Alexander Hodac, COO Atenor: *“We zijn trots op deze samenwerking met IWG, die perfect aansluit bij onze ambitie om kwalitatieve en duurzame kantooroplossingen te bieden. In een uitdagende markt bevestigt deze deal ons vertrouwen in de toekomst en verstevigt het onze positie op de Franse markt.”*

Christelle Dervahanian, Managing Director van International Workplace Group (IWG) Frankrijk: *“Met deze nieuwste opening in Com'Unity bouwen we aan een sterkere en broodnodige aanwezigheid in de regio Parijs. Als belangrijk zakelijk knooppunt is Bezons een uitstekende locatie om onze uitbreidingsplannen te versnellen. We zijn erg blij met de samenwerking met Atenor, waarmee we het merk Regus onder een beheersovereenkomst verder ontwikkelen en een innovatieve werkplek aan hun project toevoegen. Onze opening in Bezons komt op een moment waarop steeds meer bedrijven de voordelen van flexibele werkplekken erkennen – ze verbeteren niet alleen de werk-privébalans van medewerkers, maar bieden ook aanzienlijke kostenvoordelen voor ondernemingen. Ons beproefde werkplekmodel stimuleert productiviteit en maakt het voor bedrijven mogelijk om eenvoudig op- of af te schalen, met toegang tot duizenden locaties wereldwijd.”*



Mediabestanden downloaden

Hoge-resolutie beelden met betrekking tot dit persbericht kunnen via deze link worden gedownload [2025 05 PR Com'Unity - Paris](#)

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met

Stephanie Geeraerts, Corporate Communication & Investor Relations Director: investors@atenor.be

Over Atenor:

Atenor, een toonaangevende vastgoedontwikkelaar genoteerd op Euronext Brussel (ATEB), richt zich op duurzaamheid en innovatie. Het bedrijf ontwikkelt gemengde projecten met een combinatie van kantoren, woningen, winkels en openbare voorzieningen, allemaal ontworpen volgens de principes van stedelijke veerkracht. De onderzoeks- en ontwikkelingsafdeling van Atenor, Archilab, begeleidt elk project vanaf de start met expertise en innovatie. Met een internationale aanwezigheid en een gediversifieerd portfolio transformeert Atenor verouderde gebouwen en braakliggende terreinen in levendige ruimtes, door waarde te creëren in elke stap van het proces.

Voor meer informatie over Atenor en haar projecten, bezoek www.atenor.eu

Disclaimer

Dit persbericht is uitsluitend bedoeld ter informatie en vormt geen investeringsaanbeveling. Dit persbericht wordt verstrekt "zoals het is" zonder enige verklaring of garantie van welke aard dan ook. Hoewel alle redelijke zorg is besteed om de juistheid van de inhoud te waarborgen, kan Atenor de nauwkeurigheid of volledigheid ervan niet garanderen. Atenor kan niet aansprakelijk worden gesteld voor verlies of schade van welke aard dan ook die voortvloeit uit het gebruik van, het vertrouwen op, of het handelen naar aanleiding van de verstrekte informatie. Geen enkele informatie die in deze publicatie wordt vermeld of waarnaar wordt verwezen, kan worden beschouwd als het creëren van enige rechten of verplichtingen. Alle eigendomsrechten en belangen met betrekking tot of verbonden aan deze publicatie blijven berusten bij Atenor.

Dit persbericht is alleen van toepassing op de datum van publicatie. Atenor verwijst naar Atenor SA en haar verbonden ondernemingen.

Vanwege de locatie van de maatschappelijke zetel van Atenor is de officiële taal van bedrijfsdocumenten Frans. De Nederlandse en Engelse versies worden daarom beschouwd als vrije vertalingen.

© 2025, Atenor SA - Alle rechten voorbehouden.